

ROQUEBRUNE SUR ARGENS
LA BOUVERIE • LE VILLAGE • LES ISSAMBRES

Continuons Ensemble

avec Jean-Pierre

SERRA

Bien vivre à La Bouverie

Dernier grand site d'urbanisation de notre Commune, le quartier de la Bouverie a enregistré de profondes modifications tout au long des 20 dernières années. Avec son caractère premier d'habitat permanent, il en est ainsi devenu le 2^{ème} pôle d'importance démographique. Notre équipe municipale a su maîtriser son expansion et y donner les moyens nécessaires à un développement harmonieux. Nous entendons poursuivre cette politique de respect des espaces naturels, d'équilibre économique et social, enfin d'investissements nécessaires au bien être de ses habitants.

NOS ENGAGEMENTS POUR L'AVENIR

Pour permettre au quartier de la Bouverie d'être encore plus agréable à vivre, Jean-Pierre SERRA et sa liste "Continuons Ensemble" prennent des engagements qui s'articulent autour de quatre grands axes :

- **Un centre de vie quotidien** : il s'agit de notre projet "Cœur de la Bouverie" que nous entendons, dans un premier temps formaliser en étroite concertation avec les associations, ASL et acteurs économiques du quartier, puis mettre en œuvre. Ce projet pourrait regrouper l'ensemble des services publics à disposition des résidents, la bibliothèque, un lieu des cultes, une entité abritant le secteur médical et para-médical, une petite unité de logements adaptées à la demande, le tout s'articulant harmonieusement avec les actuels centres commerciaux et bénéficiant de l'implantation de nouveaux parkings et de placettes dans un ensemble paysager.

- **Un lieu d'activités sportives et de loisirs**, en terminant le complexe stade / salle multi-activités : aménagement des espaces extérieurs (parc public, plateau d'évolution, annexe jeu de boules, électricité générale, clôture de tout l'espace, équipements internes des salles ...).

- **Une zone d'activité économique du Blavet** qui peut s'étendre et doit parvenir à son plein épanouissement, en utilisant tous les leviers de la "relance économique" du moment.

- **Des services et des réseaux toujours plus performants** adaptés aux besoins réels des habitants, avec :

- le transfert de la Mairie annexe dans le "cœur de la Bouverie";

- le renforcement et l'amélioration du service administratif et une plus grande efficacité des interventions des services techniques, à partir de la création d'un nouveau "Centre Technique Municipal";

- une nouvelle étape de sécurisation et de modernisation du groupe scolaire (plan alarme, clôtures, cantine, équipements internes);

- la refonte totale, par étapes, de l'avenue Mozart et du boulevard des Arbousiers (Pins Parasols - rond-point du stade);

- la mise hors d'eau des voies d'accès à la Bouverie et la mise en œuvre progressive de mesures limitant les conséquences des crues du Blavet;

- la poursuite de la rénovation - extension de l'éclairage public;

- la prise en charge programmée des voies et réseaux de la ZAC de la Bouverie selon la procédure réglementaire (si la demande officielle en est formulée par l'ASL);

- le classement de la route de la Bouverie, de la RN 7 à la route de Bagnols, dans la voirie départementale et son aménagement de sécurisation sur le pont autoroute;

- une action, en concertation avec le Conseil Général, pour une réelle amélioration des transports en commun : passage de lignes régulières ou moyens de correspondance appropriés à celles existantes;

- le renforcement de l'effectif et des moyens de la Police Municipale pour une présence plus soutenue sur le quartier.

Bien vivre à La Bouverie

**1995-2001 :
NOTRE BILAN**

• **Une amélioration des services administratifs municipaux de proximité, avec :**

- la restructuration du guichet d'accueil à la mairie annexe,
- l'ouverture sans interruption les lundis et les mercredis,
- une permanence complémentaire le samedi matin à la Mairie du Village.

• **Des services et des équipements nouveaux et rénovés au profit de toutes les générations :**

- création d'une salle multi-activités, de 982m² (ouverture 2^{ème} semestre 2001),
- création d'un jardin d'enfants,
- évolution du complexe sportif : nouvel aménagement du terrain foot et rugby, jeu de boules, parcours d'initiation VTT,
- remise à niveau du court de tennis des Pins Parasols,
- mise à disposition des écoles des moniteurs municipaux,
- transport des jeunes participant aux activités sportives du mercredi ou aux stages multi-sports,
- transport en commun (navettes passant dans tous les secteurs) en direction Village et Issambres, et/ou en liaison avec les lignes de cars en service.

• **Un soutien efficace et permanent au mouvement associatif du quartier (sports, loisirs, culture, sauvegarde et défense ...).**

• **Des améliorations significatives dans le domaine scolaire et au profit de la jeunesse :**

- la modernisation et la sécurisation des équipements, notamment :
 - réfection de la cuisine scolaire et des locaux de la crèche,
 - mise en sécurité des jeux
 - renforcement de la sécurité alimentaire des scolaires,
 - renouvellement des équipements internes,
 - des transports scolaires gratuits (sur tous les secteurs de la Bouverie) et un service de garderie adaptée;
 - des aides financières et un soutien aux actions pédagogiques, aux associations spécialisées et à la gestion de la crèche-halte garderie;
 - un centre aéré centralisé, avec transport des enfants à partir de la Bouverie;
 - une maison des jeunes avec des animateurs éducatifs et sociaux disponibles;
- **Une lutte renforcée contre l'insécurité :**
- présence plus soutenue de la Police Municipale sur le quartier (l'effectif sur la Commune est passé de 5 à 8 policiers);
 - opérations fréquentes de la Gendarmerie sur l'ensemble du secteur;
 - règlement de plusieurs affaires délicates (violences, toxicomanie, tags) en partenariat avec plusieurs services publics;
 - mise en place du Comité Communal des feux de forêts.

ROQUEBRUNE SUR ARGENS
LA BOUVERIE • LE VILLAGE • LES ISSAMBRES

Continuons Ensemble

avec Jean-Pierre

SERRA

Bien vivre au Village

Le Village millénaire, avec ses monuments, son centre ancien, est le berceau de notre Commune. Nous nous devons d'encourager et d'aider sa mise en valeur par des opérations programmées, afin que chaque habitant y vive encore mieux.

NOS ENGAGEMENTS POUR L'AVENIR

Pour rendre notre Village encore plus agréable à vivre et lui donner la dimension touristique qui devrait être la sienne, Jean-Pierre SERRA et sa liste "Continuons ensemble" proposent de poursuivre et d'intensifier la politique conduite ces dernières années et, plus particulièrement pour :

• Rendre le Village plus attractif, le revitaliser et l'animer encore davantage, avec :

- la 2^{ème} tranche de la traversée Est-Ouest,
- de nouveaux parkings,
- la réalisation de la voie de contournement du Village,
- la création d'une voie reliant le cimetière au carrefour de la coopérative pour assurer un véritable plan de circulation autour du Village,
- la poursuite de l'opération d'amélioration de l'habitat du centre ancien,
- la création d'une maison du patrimoine avec exposition des outils, matériaux et métiers d'antan,
- un soutien efficace aux manifestations et animations variées tout au long de l'année,
- la mise en œuvre de conditions d'implantation de nouvelles activités locales et artisanales,
- l'ouverture de la chapelle Saint-

Pierre aux expositions,

- l'aménagement de l'entrée Ouest du Village, avec restauration de la chapelle St-Roch et la création, par étapes, d'un parc nature - loisirs jusqu'à l'Argens - Aréna.

- Renforcer le service public de proximité pour mieux répondre aux attentes de l'administré - client, avec :
 - le regroupement des services administratifs, techniques, sociaux,
 - la réalisation d'un Centre technique municipal pour une meilleure couverture des services à rendre à la population,

• Répondre aux attentes de toutes les générations :

- pour l'éducation de notre Jeunesse :
 - restructuration du groupe scolaire avec création de nouveaux locaux,
 - sécurisation des bâtiments,
 - extension du Collège et création d'une salle de sports, en partenariat avec le Conseil Général,
 - accompagner la réalisation du Lycée sur la Commune,
 - soutenir la pratique de la langue Provençale (lengo nostro).

pour la petite enfance et l'adolescence :

- soutien aux structures associatives (crèche),
- création d'un jardin d'enfants,

- réflexion ou transfert de la maison des jeunes,

pour nos anciens et pour tous nos besoins sociaux :

- médicalisation du foyer logement du Jas de Callian,
- favoriser la construction de logements locatifs,
- création d'un centre social municipal regroupant tous les services,
- poursuite des soutiens en faveur d'une meilleure qualité de vie;

pour le sport, école de la vie, et le mouvement associatif :

- mise en place d'une maison des associations,
- poursuite du soutien aux associations (aide matérielle, financière, technique, administrative),
- création d'un terrain de football en synthétique,
- restructuration des tennis.

• Une meilleure Sécurité, c'est l'affaire de tous, mais la collectivité a un rôle à jouer :

- renforcement de l'effectif et des moyens de la Police Municipale, pour permettre une présence plus soutenue sur le Village,
- soutien actif et permanent aux actions de prévention en milieu scolaire et auprès des jeunes,
- télé-alarme pour les personnes âgées seules,
- Accentuer la lutte contre les inondations.

avec Jean-Pierre

SERRA

Continuons Ensemble

Bien vivre au Village

1995-2001 :
NOTRE BILAN

• **Une amélioration des services administratifs de proximité, avec :**

- restructuration des guichets d'accueil,
- ouverture sans interruption les lundis et les mercredis et une permanence complémentaire le samedi matin,
- centralisation des Archives Municipales dans un nouveau bâtiment.

• **Des services et des équipements nouveaux et rénovés au profit de toutes les générations :**

- remise en état du boulodrome,
- réfection du terrain de foot J. Cazelles,
- création d'un nouveau court de tennis,
- mise à disposition des écoles des moniteurs municipaux,
- développement de l'École Municipale des Sports,
- Centre Communal d'Action Sociale efficace et disponible,
- travaux d'aménagement au Foyer "Jas de Callian" et recrutement d'emplois jeunes pour son animation,
- service de télé-alarme pour les personnes en difficulté,
- création des "Jardins Varois" au profit des plus démunis;

• **Des améliorations significatives dans le domaine scolaire et au profit de la jeunesse :** (modernisation et sécurisation des équipements scolaires), notamment :

- réfection totale de la cuisine du restaurant scolaire et renforcement de la sécurité alimentaire,
- renouvellement d'équipements internes,
- transports scolaires gratuits,
- service de garderie adapté ;

• **aides financières et soutien aux actions pédagogiques,** aux associations spécialisées et à la gestion de la crèche halte garderie,

• **Renforcement du centre aéré,**

• **Un soutien efficace et permanent au mouvement associatif** et création de "Roquebrune - Culture";

• **Une sécurité assurée, mais non encore satisfaisante :**

- présence plus soutenue de la Police Municipale sur le Village, notamment en soirée et la nuit (l'effectif est passé de 5 à 8 policiers);
- opérations fréquentes de la Gendarmerie sur le Village;
- règlement de plusieurs affaires délicates (violences, toxicomanie) en partenariat avec plusieurs services publics, arrestation en flagrant délit par la P.M.,
- signature d'une convention avec le Préfet pour les nouveaux pouvoirs de la Police Municipale et une meilleure coordination de ses actions avec la Gendarmerie,
- actions de prévention auprès des jeunes avec les éducateurs spécialisés.

• **Un développement de la zone d'activités des Garillans freiné par les contraintes nouvelles sur les risques majeurs** (50 emplois ont néanmoins été créés) et un renforcement de la zone artisanale des Castagniers sud et des Combettes;

• **La création d'un Office Municipal du Tourisme et de l'Animation,** avec un recrutement de personnels spécialisés, véritable structure dynamique qui a donné une nouvelle dimension au tourisme et à l'animation sur notre village millénaire avec, notamment :

- la mise en place d'un point "Découvertes",
- l'organisation ou le soutien d'un grand nombre de manifestations devenues traditionnelles (sportives, culturelles, folkloriques et d'expression régionale), ou encore d'animations permanentes (cinéma, expositions, concerts, conférences)

• **Des efforts constants pour la protection de notre environnement naturel, l'amélioration des conditions de circulation et l'embellissement du Village, comme :**

- l'entretien des pistes forestières,
- la création du sentier à thème et l'entretien des cours d'eau avec le concours de l'association CLARISSE,
- la création de pistes cyclables et aménagements paysagers tout au long du CD 7,
- la 1^{ère} tranche de la traversée du Village et la réfection totale des revêtements dans maintes rues du Village (Places Perrin et Salvagno et voies proches),
- la création du parking J.Lorenzi près des écoles et du bureau du tourisme,
- l'aménagement de parkings au stade,
- la valorisation du site classé du "Rocher", en partenariat avec le Conseil Général,
- la plantation d'arbres tout le long du Bd Pérazzini,
- la rénovation régulière du réseau d'assainissement (mise aux normes de la station d'épuration des Planets, remplacement canalisations ...).

• **Un patrimoine communal enrichi et des zones agricoles préservées :**

- acquisition de la Chapelle St Roch et du bâtiment jouxtant la chapelle St Michel,
- achat du club-house du Golf ,
- restauration de l'église paroissiale,
- préservation de 227ha de terres agricoles, extension du réseau canal de Provence vers les Blavets et confortement des rives de l'Argens.

ROQUEBRUNE SUR ARGENS
LA BOUVERIE • LE VILLAGE • LES ISSAMBRES

Continuons Ensemble

avec Jean-Pierre

SERRA

Bien vivre aux Issambres

Un des sites les plus remarquables de la côte. Une situation unique avec un bord de mer sans immeubles. Une urbanisation stoppée, ni ZAC, ni lotissement nouveau. Une nature exceptionnelle. L'urbanisation du début n'avait pas les rigueurs actuelles, les premiers lotissements n'étaient pas entièrement viabilisés. L'explosion de la population en été contraste avec l'isolement de l'après saison.

NOS ENGAGEMENTS POUR L'AVENIR

Compléter les infrastructures, rechercher l'équilibre entre les populations estivales et sédentaires et donner vie au quartier en hiver sont les clés de l'avenir aux Issambres.

Pour que le quartier des Issambres soit encore plus agréable à vivre, Jean-Pierre SERRA et sa liste "Continuons Ensemble" prennent des engagements :

- **agrandir** l'école maternelle et créer un jardin d'enfants (parc Sambracitana)
- **Assurer la sécurité des biens et des personnes**, respecter la tranquillité de tous : ce sont des actions essentielles et permanentes à développer sur toute la commune et nous nous engageons à les renforcer et y consacrer les moyens nécessaires
- **Renforcer les infrastructures** L'éclairage public sera complété sous le prochain mandat. L'assainissement, problème énorme de par la topographie du quartier

et la sévérité des normes, sera un des principaux chantiers. Une unité de traitement biologique sera ajoutée à la station de la Gaillarde et l'extension

du réseau public d'eaux usées sera notre priorité. La voirie, mise à mal par de récents travaux devra être réhabilitée rapidement. Une déchetterie et une aire de broyage de proximité faciliteront la gestion des déchets.

• **Allonger la période d'activités touristiques. C'est avec cet objectif que nous avons :**

- **ouvert** l'Espace Nautique 6 mois par an, avec tarif préférentiel pour les résidents,
- **œuvré** pour la création d'un établissement de Thalassothérapie qui ouvrira en juin,
- **voulu** l'Espace Pinède.

Ensemble, ils amélioreront la vie aux Issambres et à terme, avec le golf et le centre de ski nautique, favoriseront l'étalement de la saison sur 8 à 10 mois, ouvrant des

perspectives pour de nouvelles clientèles touristiques (tourisme d'affaires, congrès,...).

• **Réaménager le centre de San-Peire** en un complexe administratif et commercial avec une maison des associations et des parkings et ainsi contribuer à la vie du quartier. Une large concertation sera menée avec la population sur ce projet.

• **Aménager la RN 98** sur la base des études conduites à notre demande par l'État : traitement paysager des abords, réalisation de places de stationnement et de trottoirs sur l'ensemble du tracé, mise en valeur des entrées (EST en priorité) et des zones de commerces (La Gaillarde, Le Corsaire, Le Village Provençal, La Pinède), traitement en voie urbaine, avec aménagements spécifiques pour la traversée de San-Peire.

• **Aménager de nouveaux locaux pour les services techniques** (transférés de la Pinède).

• **Convaincre l'État de la nécessité d'agrandir le Port** jusqu'à l'Espace Nautique pour offrir aux résidents les anneaux qu'ils attendent et valoriser les commerces périphériques.

Attendues de tous, ces mesures devraient rendre la vie plus agréable encore, allonger les séjours et sédentariser plus de résidents.

Elles ne sauraient qu'être profitables à nos commerces, à l'hôtellerie, à nos artisans et donc à chacun d'entre nous.

Bien vivre aux Issambres

1995-2001 :
NOTRE BILAN

Une grande diversité de population : beaucoup de vacanciers, des retraités, résidents permanents majoritaires, une jeunesse bien présente, en progression; 250 enfants à la crèche, la maternelle et l'école primaire..

Une vie associative active tisse des liens d'amitié entre ceux qui ont choisi de vivre chez nous. Merci aux bénévoles qui l'animent. Notre support ne leur a pas manqué et ne leur manquera pas. Pour les sportifs, le stade de la rivière est un premier pas.

Une présence "sociale" discrète mais efficace n'oublie personne et surtout pas les anciens, elle sera maintenue et adaptée aux nouveaux besoins.

Une animation efficace en saison, à confirmer en hiver. Le cinéma du vendredi, les conférences, les concerts sont déjà très appréciés, il en faudrait plus.

Des résidences secondaires en augmentation et des résidents de la communauté européenne plus nombreux justifient une structure d'accueil de proximité (à renforcer encore) et une représentation légitime.

Maintenir et renforcer notre contribution à la vie sociale est donc un objectif essentiel.

Notre politique de grands travaux s'est traduite par :

- **La réhabilitation de la Batterie** et la création de l'Espace Nautique.
- **La rénovation du club-house** et des terrains de tennis municipal.
- **La station d'épuration** d'un investissement initial de 22 MF constamment améliorée pour le traitement des boues et les rejets en mer.
- **Le renforcement progressif et continu des infrastructures** avec le doublement du réseau d'eau potable, la progression de l'éclairage public

et du réseau public d'assainissement.

- **Une ceinture anti-feu complète.**
- **Une ceinture verte grâce** à un partenariat avec le "Conservatoire du Littoral" pour l'acquisition de nouveaux espaces, la protection et la mise en valeur de près de 1.000 ha de forêts;

• **L'espace Pinède**, centre éducatif et récréatif dont les études ont débuté en 96. Terminée avant l'été, la salle de La Pinède assurera une animation en toutes saisons (réunions, conférences, cinéma...).

Elle accueillera les activités sportives des écoles et des associations.

L'ensemble permettra, avec le regroupement scolaire, la création de classes supplémentaires, le transfert de la cantine et le retour du centre aéré cher à tous.

• **L'aménagement de la plage de San Peire et de la pointe de l'Arpillon**, budgété depuis 95, constamment contrarié par de nouvelles normes, est maintenant bien engagé. Les travaux commenceront à l'automne et c'est avec grand plaisir que nous verrons la plage s'agrandir et le parking s'organiser.

• **La création d'un Office Municipal du Tourisme et de l'Animation**, avec un recrutement de personnels spécialisés, structure dynamique qui a donné une nouvelle dimension dans ces domaines avec, notamment :

- **L'organisation ou le soutien d'un grand nombre de manifestations** devenues traditionnelles (sportives, culturelles, folkloriques et d'expression régionale), ou encore d'animations permanentes (cinéma, expositions, concerts, conférences)

- **Le soutien aux initiatives** des professionnels locaux.